

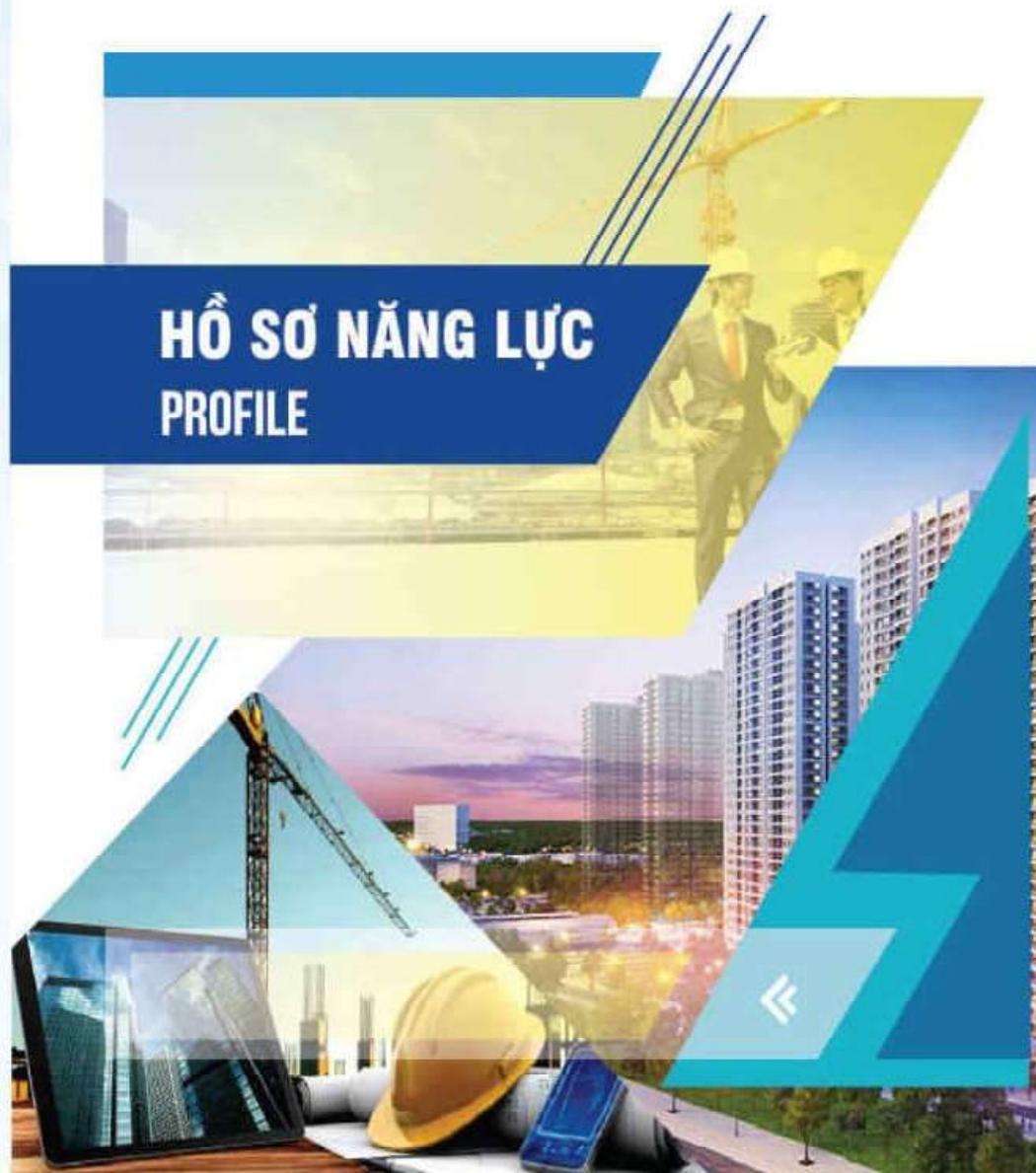


CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA
Số 15B, ngõ 91 phố Hoa Lâm, Phường Việt Hưng,
Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam.
Hotline/Phone : 0961.226.978

DEA

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA

HỒ SƠ NĂNG LỰC PROFILE





Mục lục

Thư ngỏ	03.
Thông tin công ty	04.
Tầm nhìn, sứ mệnh, giá trị cốt lõi	06.
Tổ chức công ty	08.
Chiến lược kinh doanh	10.
Nhân lực trong công ty	12.
Năng lực công ty	14.
Báo cáo tài chính	20.
Đối tác	22.
Dự án tiêu biểu	24.

» THƯ NGỎ

Sau 4 năm hình thành và phát triển, **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA** đã trở thành một trong những thương hiệu hàng đầu trong các ngành công nghiệp xây dựng, cơ khí chế tạo... tại Việt Nam.

Lấy "Mọi Công Trình! Một Sự Chăm Sóc", Công ty chúng tôi đã dẫn đầu khẳng định tên tuổi và vị thế của mình với các khách hàng, chủ đầu tư, nhà tư vấn trong và ngoài nước. Chúng tôi rất tự tin trong lĩnh vực công nghiệp xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng, cơ khí, dịch vụ kỹ thuật và tư vấn quản lý chất lượng.

Chính sự đảm bảo về tính năng toàn diện: Chất lượng cao, kỹ thuật công nghệ tiên tiến, đạt tiêu chuẩn quốc tế, thân thiện môi trường, chuyên gia tư vấn giàu kinh nghiệm... đã tạo nên sự khác biệt của các dịch vụ và sản phẩm mang thương hiệu **DEA** trên thị trường.

Chúng tôi mong muốn nâng cao năng lực thi công cũng như chất lượng cho các công trình lớn và rất lớn.

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA đã và đang khẳng định năng lực của một nhà thầu xây dựng uy tín, chất lượng cao, tiến độ nhanh chóng, đồng thời phấn đấu trở thành một trong những công ty xây dựng dẫn đầu nhất Việt Nam. Công ty chúng tôi hy vọng rằng, cùng với sự đồng hành của Quý khách hàng, chúng ta sẽ tiến đến thành công trong tương lai, xây dựng đất nước Việt Nam ngày càng giàu mạnh.



THÔNG TIN CÔNG TY

Tên công ty: **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA**
 Giám đốc: **Mai Bích Hạnh**
 Địa chỉ: **15B, ngõ 91 phố Hoa Lâm, phường Việt Hưng, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam**
 Năm thành lập: **2019**
 Số điện thoại: **0345 572 613**
 MST: **0108912788**

NGÀNH NGỀ KINH DOANH

1. Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan.
 Chi tiết :
 - Giám sát công trình xây dựng loại công trình xây dựng công trình giao thông các cấp không phân biệt vùng, lĩnh vực chuyên môn giám sát : Cầu đường;
 - Giám thi công xây dựng loại công trình dân dụng và công nghiệp, lĩnh vực chuyên môn giám sát : Lắp đặt thiết bị cấp thoát nước;
 - Khảo sát trắc địa công trình;
 - Giám sát thi công xây dựng loại công trình dân dụng và công nghiệp, lĩnh vực chuyên môn giám sát : xây dựng và hoàn thiện;
 - Dịch vụ lập hồ sơ mời thầu, phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu;

- Dịch vụ tư vấn quản lý dự án đầu tư đầu tư xây dựng, lập quản lý và tổ chức thực hiện các dự án đầu tư xây dựng (chỉ hoạt động thiết kế trong phạm vi chứng chỉ hành nghề đã đăng ký);
2. Hoạt động thiết kế chuyên dụng
 Chi tiết :
 - Thiết kế các công trình dân dụng và công nghiệp;
 - Thiết kế hệ thống công nghệ xử lý cấp thoát nước. Đối với công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp;

- Thiết kế công trình đường bộ;
 - Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng;
 - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp;
 - Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp;
 - Dịch vụ trang trí nội, ngoại thất công trình dân dụng và công nghiệp;
3. Sản xuất các cấu kiện bằng kim loại
 4. Xây dựng các nhà kim loại
 5. Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ;
 6. Xây dựng các công trình công ích
 Chi tiết :
 - Các đường ống với khoảng cách dài, mạng lưới truyền thông năng lượng và viễn thông;
 - Nhà máy năng lượng (phá dỡ);
 7. Lắp đặt hệ thống cấp thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;

8. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác.
 Chi Tiết :
 - Thang máy, cầu thang tự động;
 - Các loại cửa tự động;
 - Hệ thống đèn chiếu sáng;
 - Hệ thống hút bụi;
 - Hệ thống âm thanh;
 - Hệ thống thiết bị dành cho vui chơi giải trí.
9. Hoàn thiện công trình xây dựng
10. Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác. Chi tiết :
 - Xây dựng nền móng của tòa nhà
 - Chống ẩm
 - Chống thấm.
11. Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng . Chi tiết :
 - Bán buôn xi măng
 - Bán buôn gạch xây, ngói, đá, cát, sỏi,...
 - Bán buôn kính xây dựng
 - Bán buôn sơn, véc ni
 - Bán buôn gạch ốp lát và thiết bị vệ sinh
 - Bán buôn đồ ngũ kim.



➤ TẦM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI

TẦM NHÌN

DEA là sự lựa chọn hàng đầu của các doanh nghiệp và cá nhân khu vực và trên toàn quốc. Từng bước trở thành đơn vị hàng đầu về xây dựng, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.



SỨ MỆNH

Chúng tôi mang đến cho khách hàng những công trình và dịch vụ tốt nhất, góp phần mang lại sự thành công cho doanh nghiệp và cá nhân. Định hướng, đào tạo và tạo môi trường làm việc thân thiện cho nhân viên.

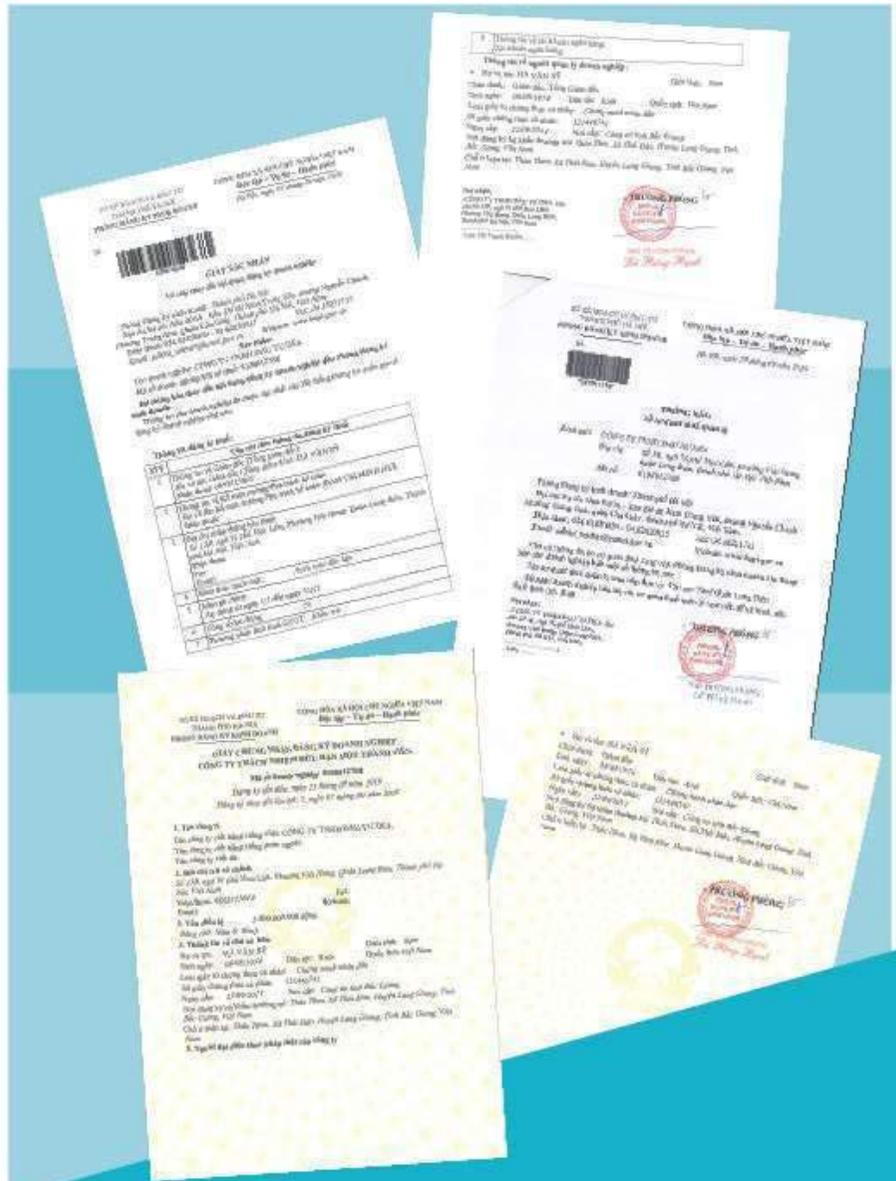


GIÁ TRỊ CỐT LÕI

- Công trình: bền đẹp, tiến độ nhanh chóng.
- Dịch vụ tư vấn, thiết kế chuyên nghiệp.
- Môi trường làm việc sáng tạo - hiệu quả.
- Đội ngũ nhân viên đoàn kết và thân thiện.



➤ CƠ SỞ PHÁP LÝ



» TỔ CHỨC CÔNG TY



ĐỘI NGŨ CÁN BỘ NHÂN VIÊN

Đội ngũ công nhân viên nhiệt huyết, tận tâm với nghề, luôn đáp ứng tốt nhất yêu cầu của khách hàng. Để phát triển và mở rộng công ty sẽ không ngừng bổ sung nhân sự để đáp ứng theo yêu cầu thị trường.

» NGUYÊN TẮC



VỚI KHÁCH HÀNG

- Chất lượng, uy tín, tiến độ.
- Luôn thoả mãn các nhu cầu của tất cả các khách hàng với chất lượng tốt nhất.
- Cởi mở, thân thiện, cầu thị, nhiệt tình và trân trọng.
- Nỗ lực cao nhất để các sản phẩm và dịch vụ luôn tiến bộ hơn, góp phần nâng cao tiêu chuẩn cuộc sống.



VỚI NHÂN VIÊN

- Tạo cơ hội học tập, nâng cao trình độ và tác phong làm việc, từng bước đạt tiêu chuẩn quốc tế.
- Tạo cơ hội thăng tiến trên cơ sở hiệu quả công việc, tính chính trực và lòng trung thành với công ty, nhằm đảm bảo điều kiện ngày càng tốt hơn cho cuộc sống của nhân viên và sự phát triển bền vững của công ty.



VỚI ĐỐI TÁC

- Xây dựng và giữ gìn mối quan hệ đoàn kết, ổn định, lâu dài và cùng có lợi trên cơ sở truyền thống kinh doanh đáng tin cậy, đảm bảo chất lượng hàng hoá và tôn trọng khách hàng.
- Hỗ trợ để cùng nâng cao chất lượng kinh doanh nhằm thoả mãn tốt hơn nhu cầu của khách hàng.

VỚI CỘNG ĐỒNG

- Tôn vinh và giữ gìn những đạo đức kinh doanh.
- Hoàn thành trách nhiệm xã hội, chấp hành luật pháp.
- Tích cực góp phần vào sự phát triển chung của xã hội.

“ UY TÍN - CHẤT LƯỢNG - NHANH CHÓNG - GIÁ HỢP LÝ ”

- Lấy khách hàng làm trọng tâm: **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA** cam kết phần đầu nhằm thoả mãn tối đa nhu cầu khách hàng.
- Chúng tôi lấy tin nhiệm của khách hàng làm mục đích để hoạt động.
- Chúng tôi cam kết giao sản phẩm đúng chất lượng, đủ số lượng và đúng thời gian.
- Chúng tôi luôn mong muốn đem lại hiệu quả tối ưu nhất theo nhu cầu của khách hàng với phương châm phục vụ: **“UY TÍN - CHẤT LƯỢNG - NHANH CHÓNG - GIÁ HỢP LÝ”**.



CHIẾN LƯỢC

" HỢP TÁC CÙNG PHÁT TRIỂN "

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DEA rất hân hạnh được phục vụ quý khách với tinh thần: "Hợp tác cùng phát triển".

Chúng tôi luôn đặt phát triển bền vững làm cốt lõi trong chiến lược kinh doanh của mình. Từng bước DEA trở thành một trong những đơn vị hàng đầu về xây dựng dân dụng và công nghiệp, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

» CHIẾN LƯỢC KINH DOANH

Chiến lược kinh doanh của CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ DEA xem phát triển bền vững là một yếu tố nòng cốt tạo ra giá trị không chỉ bằng việc phát triển kinh tế mà còn gắn liền với những hoạt động về lĩnh vực môi trường và xã hội. Chúng tôi luôn đặt phát triển bền vững làm cốt lõi trong chiến lược kinh doanh của mình. Với ba trụ cột phát triển:

Kinh tế - Môi trường - Xã hội, DEA đã đạt được Mục tiêu kinh doanh, Bảo vệ danh tiếng và Duy trì thành công bền vững. Từng bước xây dựng Công ty trở thành đơn vị hàng đầu trong lĩnh vực hoạt động của mình, vững mạnh về tổ chức và lớn mạnh về thương hiệu.

1

ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG

Nỗ lực hết mình vì lợi ích của khách hàng.

3

ĐỐI VỚI NGƯỜI LAO ĐỘNG

Đặt lợi ích của người lao động ngang bằng với Công ty.

2

ĐỐI VỚI CỘNG ĐỒNG

Làm cho cuộc sống ngày càng tốt đẹp hơn.

4

ĐỐI VỚI MÔI TRƯỜNG

Bảo vệ môi trường vì thế hệ tương lai.

KHÔNG NGỪNG NÂNG CAO NĂNG SUẤT LAO ĐỘNG VÀ CHẤT LƯỢNG CỦA DỊCH VỤ:

Với mục tiêu trở thành doanh nghiệp hàng đầu, chúng tôi không ngừng nỗ lực hoàn thiện chất lượng các dịch vụ của công ty thông qua việc nâng cao năng suất lao động và chất lượng phục vụ. Công ty đã áp dụng nhiều phương pháp cùng khoa học công nghệ để phục vụ khách hàng tốt nhất và phát huy tối đa nguồn nhân lực.

LẤY KHÁCH HÀNG LÀM TRỌNG TÂM:

DEA cam kết phần đầu nhằm thỏa mãn tối đa nhu cầu khách hàng. Chúng tôi lấy tín nhiệm của khách hàng làm mục đích để hoạt động. Chúng tôi cam kết các công trình và dịch vụ của công ty của luôn đạt tiến độ, chất lượng.

LUÔN LUÔN NĂNG ĐỘNG, SÁNG TẠO:

Trong môi trường cạnh tranh quyết liệt, để tồn tại và phát triển DEA phải luôn luôn năng động và sáng tạo. Trong công ty, chúng tôi tạo một môi trường làm việc thoải mái, chuyên nghiệp để mọi cá nhân có thể tự do phát huy hết khả năng. Chúng tôi luôn mong muốn đem lại hiệu quả tối ưu nhất theo nhu cầu của khách hàng.





➤ **NHẬN LỤC TRONG CÔNG TY**

Công ty TNHH đầu tư DEA có đội ngũ nhân viên được đào tạo bài bản và chuyên nghiệp theo các ngành nghề:

- + Kiến trúc sư đầu ngành chịu trách nhiệm thiết kế, xây dựng.
- + Kỹ sư xây dựng.
- + Kỹ sư cơ khí
- + Chỉ huy và giám sát chịu trách nhiệm thi công và giám sát các công trình.
- + Nhân viên dự án.
- + Kế toán viên.

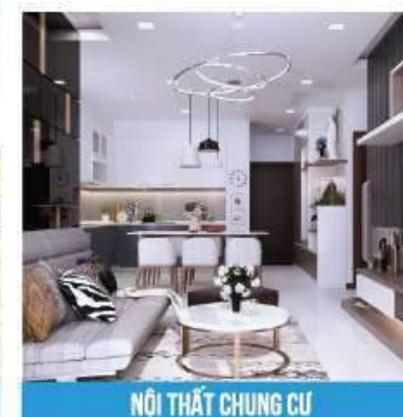
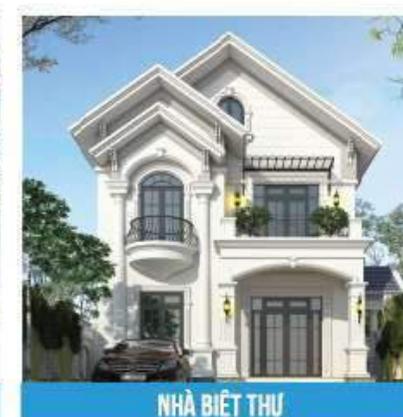
...và nhiều công nhân tay nghề cao ở các đội thi công tại các công trình.



➤ **HỒ SƠ NHÂN LỰC**

<p>THE DEGREE OF ENGINEER</p>	<p>BẰNG LÝ SƯ</p>	<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>
<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>	<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>
<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>	<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>
<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>	<p>THE DEGREE OF BACHELOR</p>	<p>BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC</p>

NĂNG LỰC CÔNG TY
THIẾT KẾ THI CÔNG, TƯ VẤN GIÁM SÁT
CÔNG TRÌNH DẪN DỰNG:









» BÁO CÁO TÀI CHÍNH

CÔNG TY CHÚNG TÔI RẤT MONG ĐƯỢC HỢP TÁC VỚI QUÝ VỊ TRONG THỜI GIAN TỚI ĐÂY.

Với kinh nghiệm thực tế của mình, Công ty chúng tôi vẫn luôn cố gắng không ngừng nhằm đem lại sự hài lòng cho khách hàng về tính sử dụng có hiệu quả trên các sản phẩm của chúng tôi.

Doanh thu của công ty chúng tôi năm gần đây:

Doanh thu năm 2019 :

4.570.000.000

Doanh thu năm 2020 :

17.500.00.000

Doanh thu năm 2021 :

35.750.000.000

Doanh thu năm 2022 :

65.620.000.000

Trong vòng 2 năm qua Công ty chúng tôi hoạt động sản xuất kinh doanh luôn có lãi, năm sau cao hơn năm trước với tỷ lệ tăng thêm hàng năm ngày càng cao. Nhờ có đội ngũ cán bộ am hiểu về kỹ thuật thi công xây dựng và đã được đào tạo bài bản nên Công ty chúng tôi đã nhanh chóng trở thành nhà thi công, cung ứng vật liệu xây dựng cho nhiều hãng trong việc tiêu thụ hàng hóa.



» PHƯƠNG HƯỚNG, GIẢI PHÁP KINH DOANH

Giải pháp kinh doanh 2020-2021

GIẢI PHÁP VỀ CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT

- Công nghệ mới, vật liệu mới, thiết kế mới hiện đại trong công trình xây dựng là một trong những yếu tố then chốt để làm giá thành sản phẩm có tính cạnh tranh mạnh trên thị trường. Do vậy, Công ty cần phải:
- Tiếp tục duy trì hợp tác với các đối tác để có được sự hỗ trợ thường xuyên về kỹ thuật và công nghệ mới.
- Phối hợp với các công ty thiết kế, cung cấp vật tư, thiết bị để luôn xây dựng những công trình phù hợp với nhu cầu khách hàng.
- Có những tiêu chuẩn về công nghệ cho từng loại vật tư và thiết bị để mang đến cho khách hàng các sản phẩm an toàn, chất lượng ổn định và giá thành phù hợp.

GIẢI PHÁP VỀ MARKETING

- Yếu tố tạo nên sự khác biệt giữa những sản phẩm cùng loại chỉ có thể là những dịch vụ cộng thêm mà công ty dành cho khách hàng.
- Nắm bắt được mong muốn của khách hàng và cung cấp dịch vụ đáp ứng khác biệt sẽ là một lợi thế cạnh tranh bền vững của công ty. Tăng cường công tác nghiên cứu thị trường, thu thập và xử lý thông tin từ hệ thống phân phối, từ khách hàng, từ thị trường để phục vụ hiệu quả cho việc thiết kế sản phẩm, hạn chế theo hướng chủ quan.
- Dịch vụ mà nhóm được tư vấn quan tâm nhiều nhất là các dịch vụ đi kèm như nhà trẻ, khu vui chơi giải trí, chỗ đỗ xe...

**» ĐỐI TÁC**

CÔNG TY BUNKA VIỆT NAM

CÔNG TY SANWA NHẬT BẢN

CÔNG TY VÁCH PANEL KOREA HÀ QUỐC

CÔNG TY OBAYASHI VIỆT NAM

CÔNG TY NISHIMATSU

HÃNG DAIKIN VIỆT NAM

HÀNG PHILIP VIỆT NAM

HÃNG NOHMI NHẬT BẢN

HÃNG KHÓA GOLD NHẬT BẢN

**» KHÁCH HÀNG**

NHÀ MÁY PANASONIC

NHÀ MÁY HOYA

NHÀ MÁY ABC HẢI DƯƠNG

NHÀ MÁY FCC THĂNG LONG

NHÀ MÁY HANWHA TECHWIN QUẾ VỖ

NHÀ MÁY VINAMIL TIÊN SƠN BẮC NINH

NHÀ MÁY FOXCOM VSIP BẮC NINH

NHÀ MÁY SUMIDENSO HẢI DƯƠNG





